AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI PROPOSTE PER LA RIQUALIFICAZIONE E PER
LA SUCCESSIVA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI

(ART. 5 DEL DECRETO LEGISLATIVO 28 FEBBRAIO 2021, N. 38)

Art. 1 - Descrizione dell'immobile

Il Comune di Alcamo è proprietario esclusivo degli impianti sportivi, nel territorio comunale, ove sono ubicati campi da calcio, tribune, spogliatoi, locali tecnici e spazi circostanti per servizi vari.

Art. 2 - Normativa di riferimento

Il Comune di Alcamo rende nota la disponibilità di massima all'esame di proposte volte alla gestione degli impianti previa riqualificazione degli stessi, ai sensi dell'art. 5 del Decreto Legislativo 28 febbraio 2021, n. 38: *“le Associazioni e le Società Sportive senza fini di lucro possono presentare all'ente locale, sul cui territorio insiste l'impianto sportivo da rigenerare, riqualificare o ammodernare, un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione sociale e l'inclusione sociale e giovanile. Se l'ente locale riconosce l'interesse pubblico del progetto, affida direttamente la gestione gratuita dell'impianto all'associazione o alla società sportiva per una durata proporzionale corrispondente al valore dell'intervento e comunque non inferiore a cinque anni”*.

Art. 3 - Caratteristiche soggettive dei proponenti

Le proposte possono essere presentate unicamente da associazioni e da società sportive senza fini di lucro.

I proponenti non devono incorrere, a pena di rigetto, nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti o in altre cause ostative previste dall'ordinamento giuridico.

Art. 4 – Avviso esplorativo

Le associazioni e le società sportive senza fini di lucro interessate, tenendo presenti le condizioni del presente avviso, possono presentare al Comune di Alcamo la propria disponibilità ad essere invitate a presentare un'autonoma proposta e nello specifico un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione sociale e l'inclusione sociale e giovanili, che deve pervenire entro il 31 luglio 2023.

Art. 5 - Sopralluogo

Le associazioni e le società sportive senza fini di lucro interessate, per poter presentare la propria disponibilità ad essere invitate, dovranno obbligatoriamente effettuare un sopralluogo in sito per valutare quali interventi potrebbero formare oggetto della proposta per l'affidamento della gestione della palestra.

Il sopralluogo sarà effettuato previo appuntamento da concordarsi con il personale dell'Ufficio Tecnico Comunale, presentando richiesta al protocollo del comune, via mail all'indirizzo protocollo@comune.alcamo.tp.it e all'indirizzo di p.e.c. comunediAlcamo.protocollo@pec.it, entro il giorno 07/07/2023.

Art. 6 - Assenza di vincolo giuridico

Il presente avviso non costituisce vincolo alcuno per il Comune il quale potrà sospendere, interrompere o comunque non dare seguito all'iniziativa, senza che i proponenti possano vantare diritti o interessi a loro favore.

Art. 7 - Controversie

Tutte le controversie derivanti dalla convenzione sono deferite alla

competenza esclusiva del Foro di Trapani.

Art. 8 - Privacy

Le informazioni ed i dati richiesti verranno utilizzati e conservati negli archivi strettamente per gli adempimenti relativi alla procedura di affidamento della gestione dell'impianto sportivo ed alla convenzione successivamente stipulata.

Art. 9 - Informazioni

Il presente avviso, è consultabile sul sito web istituzionale del Comune di Alcamo, alla pagina <https://www.comune.alcamo.tp.it/it>.

Le informazioni relative al presente avviso possono essere richieste alla seguente e-mail: protocollo@comune.alcamo.tp.it oppure telefonicamente, tramite il tel. 092423930, al Responsabile del procedimento (RUP) Arch. Filippo Palazzolo.